

**AGÊNCIA MUNICIPAL DE REGULAÇÃO DOS SERVIÇOS PÚBLICOS DELEGADOS
DE CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM - AGERSA**

**EXTRATO DO III TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO Nº 009/2024
PROCESSO ADMINISTRATIVO: 25.258/2026**

IDENTIFICAÇÃO TCEES: 2024.016E0100002.10.0008

RESPALDO LEGAL: art. 74, inciso V, da Lei nº 14.133/2021 e Lei 8.245/1991 (Lei de Locações)

CONTRATADA: SARDENBERG PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ 27.179.571/0001-91

CONTRATANTE: AGÊNCIA MUNICIPAL DE REGULAÇÃO DOS SERVIÇOS PÚBLICOS DELEGADOS DE CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM – AGERSA

OBJETO: Prorrogação do prazo de vigência do Contrato de Locação nº 009/2024, referente às salas nº 601 a 609 e à sala nº 506 do Edifício Guandu Center, bem como o reajuste anual do valor do aluguel e as taxas condominiais.

VALOR DO CONDOMÍNIO (ESTIMADO): R\$ 2.991,13 (dois mil, novecentos e noventa e um reais e treze centavos), perfazendo o valor global de R\$ 35.893,56 (trinta e cinco mil, oitocentos e noventa e três reais e cinquenta e seis centavos) para o período de 12 (doze) meses.

Gestão/Unidade: 71.01

Fonte: 175900005807 Programa de Trabalho: 0403 – Administração Geral

Identificação da Despesa: OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIRO- PJ;

Dotação Orçamentária nº: 3.3.90.39.00.00;

Identificação da despesa no subelemento: Condomínios

Subelemento da Despesa nº: 3.3.90.39.02.00

VALOR DO ALUGUEL: R\$ 5.136,21 (cinco mil, cento e trinta e seis reais e vinte e um centavos), perfazendo o valor global de R\$ 61.634,48 (sessenta e um mil, seiscentos e trinta e quatro reais e quarenta e oito centavos) para o período de 12 (doze) meses.

Gestão/Unidade: 71.01

Fonte: 175900005807

Programa de Trabalho: 0403 – Administração Geral

Identificação da Despesa: OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIRO- PJ;

Dotação Orçamentária nº: 3.3.90.39.00.00;

Identificação da despesa no subelemento: Locação de Imóveis;

Subelemento da Despesa nº: 3.3.90.39.10.00;

PRAZO: O prazo contratual fica prorrogado pelo período de 12 (doze) meses, iniciando em 30/06/2026 e encerrando-se em 30/06/2027.

DATA DA ASSINATURA: 17/06/2025

SIGNATÁRIOS: Tatiana Aparecida Pirovani Rodrigues – Diretora-Presidente da AGERSA e Marcelo José Sardenberg – Representante da Contratada.

Cachoeiro de Itapemirim – ES 17 de junho 2026

**TATIANA PIROVANI RODRIGUES
DIRETORA-PRESIDENTE - AGERSA**