

**O INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DO MUNICÍPIO DE CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM
DIVULGA**

EXTRATO DO 3º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 015/2024

PROCESSO: 92089/2024.

CÓDIGO DO TCEES: 2024.016E0800001.09.0018.

LOCADOR: RODRIGO SIMONATO SOARES.

LOCATÓRIO: INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DO MUNICÍPIO DE CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM.

OBJETO: O presente Termo Aditivo tem por objeto a prorrogação do prazo de vigência do Contrato nº 15/2024 por 12 (doze) meses, referente à locação de fração de 1/3 (um terço) de bens imóveis constituído dos apartamentos de nºs 401, 402 e 602 do Edifício Santa Cecília, localizado na Rua Rui Barbosa, nº 24, Centro, Cachoeiro de Itapemirim-ES.

DA PRORROGAÇÃO DO PRAZO: O prazo contratual fica prorrogado pelo período de 12 (doze) meses, iniciando em 01/09/2026 e encerrando-se em 31/08/2027.

DO VALOR: O valor mensal do aluguel fica reajustado para R\$ 1.328,96 (Mil, trezentos e vinte e oito reais e noventa e seis centavos), conforme estabelecido no 2º Termo de Apostilamento.

DA NÃO PRORROGAÇÃO E PRAZO PARA DESOCUPAÇÃO: Na hipótese de qualquer das partes — LOCADOR ou LOCATÁRIO — optar por não prorrogar a vigência do contrato de locação, deverá comunicar formalmente a outra parte com antecedência mínima de 90 (noventa) dias, contados da data prevista para o término da vigência contratual, a fim de possibilitar a adequada desocupação do imóvel.

DAS DEMAIS CLÁUSULAS: Ficam ratificadas as demais cláusulas e condições do contrato originário.

DATA DA ASSINATURA: 22 de maio de 2026.

SIGNATÁRIOS: DANIELLY BRANDÃO TÁVORA (LOCATÁRIO), RODRIGO SIMONATO SOARES (LOCADOR).

DANIELLY BRANDÃO TÁVORA
Presidente Executiva
Decreto nº 34.905/2025